

Как выбрать и зарегистрировать юридический адрес компании в Казахстане: пошаговое руководство 2025

vitaliberta.kz

Юридические и бухгалтерские услуги
в Республике Казахстан



Выбор юридического адреса в Казахстане. Почему это важно?

Юридический адрес - не просто формальность.

Он влияет на:

- ✓ Репутацию компании – клиенты и партнёры оценивают ваш статус
- ✓ Работу с госорганами – налоговая, банки, суды обращаются по этому адресу
- ✓ Бизнес-процессы – ошибка в адресе может привести к проверкам или блокировке счетов

Риски неправильного выбора

- ✓ С налоговым органом – если адрес «массовый» или не соответствует реальности
- ✓ Потеря клиентов – если офис выглядит ненадёжно или его нет
- ✓ Отказ банков – при подозрении в нелегальной регистрации

Что такое «юридический адрес» в Казахстане?

В законах Казахстана используется термин **«место нахождения»** - это адрес, где находится руководство компании (директор/исполнительный орган)

Где указывается?

- ✓ В учредительных документах
- ✓ В госреестре (БИН)
- ✓ В налоговой отчётности и банковских реквизитах

Требования:

- ✓ Полный почтовый адрес (город, улица, дом, офис)
- ✓ Подтверждается документами (аренда/собственность)

Выбор юридического адреса для бизнеса в Казахстане

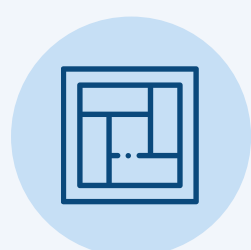
Где можно зарегистрировать юрадрес?



Собственный офис – идеально для имиджа и доверия



Склад/производство – если деятельность связана с товарами



Квартира учредителя – подходит для малого бизнеса и стартапов



Виртуальный офис – легальный вариант без аренды

Регистрация доступна даже начинающим предпринимателям без больших затрат!

Риски неправильного юридического адреса в Казахстане

✗ Фиктивные или адреса массовой регистрации – приводят к:

- ✓ Принудительной ликвидации
- ✓ Снятию с учета по НДС
- ✓ Приостановке операций

✗ Массовая регистрация – если по адресу уже зарегистрировано много фирм, служба доходов может:

- ✓ Отказать в постановке на учет по НДС
- ✓ Снять с учета по НДС
- ✓ Направить требование в банк о приостановке операций
- ✓ Принудительно ликвидировать ТОО в субебном порядке

Советы по выбору адреса

- ✓ Проверьте адрес перед регистрацией – нет ли там «массовой» регистрации
- ✓ Используйте реальное помещение
- ✓ Оформляйте документы – договор аренды или согласие собственника

Пошаговая регистрация юридического адреса для ТОО в Казахстане



Выбор помещения:

- Офис в бизнес-центре – для солидного имиджа
- Коворкинг – гибкость и экономия
- Субаренда – если нужно временное решение
- Квартира/дом – для малого бизнеса (с согласия собственника)



Проверка адреса - исключите «массовые» адреса – через сайт СГД РК



Проверка документов арендодателя арендодателя



Предварительный договор аренды - на физлицо (учредителя) до регистрации ТОО



Решение учредителей о выборе адреса



Основной договор аренды на юрлицо после регистрации ТОО

Свяжитесь с нами для детального
обсуждения **Вашего запроса**

КОНТАКТЫ

ТОО «Вита Либерта»

БИН 220440031405

Республика Казахстан, г. Астана, пр.
Сарыарка, дом 6, офис 1340, БЦ «Арман»

График работы: **с 10:00 до 19:00 (ПН-ПТ)**

+7 (705) 362-30-83

+7 (7172) 72-51-67

vitaliberta.kz

wa.me/79060164576

